



## JUVISY - F2 de 29,33 m2

JUVISY SUR ORGE 91260

**600 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 554.7 € Honoraires

charges locataires: 381.29 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 87.99 €

TTC.

**Guy HOQUET SAVIGNY  
SUR ORGE**

62 Boulevard Aristide Briand

91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

## JUVISY - F2 de 29,33 m2

EXCLUSIVITE GUY HOQUET - à JUVISY SUR ORGE (91260) - à 20 minutes à pied ou en bus de la gare de JUVISY - Dans une dépendance, dans une rue calme d'un quartier pavillonnaire, appartement de 29,33 m<sup>2</sup> comprenant : entrée avec kitchenette, séjour, salle d'eau avec wc, 1 chambre avec accès à une terrasse et un jardinet privatif.

1 place de parking.

Disponible de suite !

29.33 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Dernier étage

Non

Provision sur charges

45 €

Dépôt de garantie

554.7 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1948
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Date ERP	2025-05-10 19:37:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	302 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 601€ et 813€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



