



F3 SAVIGNY SUR ORGE

SAVIGNY SUR ORGE 91600

1 292 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 152 € / mois

Dépôt de garantie : 1140 € Honoraires

charges locataires: 926.25 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 213.75 €

TTC.

**Guy HOQUET SAVIGNY
SUR ORGE**

62 Boulevard Aristide Briand
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

F3 SAVIGNY SUR ORGE

Votre agence Guy Hoquet de Savigny sur Orge vous propose, au 1er étage, d'une résidence de standing neuve de 2021, située dans un quartier pavillonnaire (quartier cherchefeuille) très calme et à 10 minutes à pieds de la gare, un appartement de type F3 de plus de 70 m² offrant cuisine aménagée équipée ouverte sur séjour avec balcon, dégagement desservant 2 chambres avec rangement, salle d'eau, wc séparés. Place de parking extérieure. Possibilité d'en avoir une deuxième si besoin. Chauffage individuel au gaz.

71.25 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non

Accès Gare	10 min
Provision sur charges	152 €
Dépôt de garantie	1140 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	2021
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

124 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



