



F2 SAVIGNY SUR ORGE

SAVIGNY SUR ORGE 91600

881 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 780.98 € Honoraires

charges locataires: 723.45 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 166.95 €

TTC.

**Guy HOQUET SAVIGNY
SUR ORGE**

62 Boulevard Aristide Briand

91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

F2 SAVIGNY SUR ORGE

Résidence récente "APANAGE", grand F2 de plus de 55 m² offrant entrée, salle d'eau avec wc, 1 chambre, dressing, bureau, cuisine équipée ouverte sur séjour avec terrasse de 7 m².

Place de parking en sous-sol.

Chauffage et eaux compris dans les charges.

Disponible le 1er juin.

Location sou dispositif Pinel, plafond de revenus à respecter.

55.65 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

4

Dernier étage

Non

Provision sur charges

100 €

Dépôt de garantie	780.98 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2022
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	84 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 450€ et 609€ au 01/01/2021

Photos du bien



