



F2 de 35,75 m2 à BONDOUFLE (91070)

BONDOUFLE 91070

692 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 611.78 € Honoraires

charges locataires: 462.41 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 106.71 €

TTC.

Guy HOQUET SAVIGNY
SUR ORGE

62 Boulevard Aristide Briand

91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

F2 de 35,75 m2 à BONDOUFLE (91070)

Dans résidence récente "La Pépinière" située dans le nouveau quartier "Le Grand Parc" à BONDOUFLE, appartement de 2 pièces au rez-de-chaussée offrant cuisine aménagée et semi-équipée (plaques, hotte), séjour avec loggia, 1 chambre avec salle de bains attenante.

Place de parking extérieur.

Chauffage, eau froide et chaude compris dans les charges.

Disponible le 4 février.

35.57 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Dernier étage

Non

| | |
|----------------------------|---|
| Provision sur charges | 80 € |
| Dépôt de garantie | 611.78 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété | Oui |
| Jardin | Non |
| Année construction | 2023 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Collectif avec comptage individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Collective avec compteur |
| Etat intérieur | Très bon |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Digicode | Oui |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Oui |

| | |
|------------------------|------------------|
| Sous-sol | Oui |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 88 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 223€ et 301€ au 01/01/2021

Photos du bien





