



Appartement T2 (39 m²) en location à SAVIGNY SUR ORGE

SAVIGNY SUR ORGE 91600

723 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois
Dépôt de garantie : 642.65 € Honoraires
charges locataires: 513.89 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 118.59 €
TTC.

**Guy HOQUET SAVIGNY
SUR ORGE**

62 Boulevard Aristide Briand
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

Appartement T2 (39 m²) en location à SAVIGNY SUR ORGE

À louer : à SAVIGNY SUR ORGE (91600), découvrez cet appartement de 2 pièces de 39,53 m² . Il est composé comme suit : un séjour de 18 m² exposé sud-est, une chambre de 12 m² avec placard, une cuisine avec rangements, une salle d'eau.

Cet appartement se situe au rez-de-chaussée d'un petit immeuble des années 90 de deux étages. La fibre est déjà présente dans l'appartement.

Côté transports, il y a les lignes 385, DM7S, 292 et 492 du bus dans un rayon de 1 km. On trouve de nombreux restaurants et une bibliothèque dans les environs. Enfin, 2 marchés animent les environs.

L'appartement est proposé à la location pour un loyer mensuel de 722.65 € CC, avec 80 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 642.65 € est demandé.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet SAVIGNY SUR ORGE.

39.53 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	642.65 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	18 m2
Jardin	Non
Année construction	1991
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2026-02-24 12:11:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	214 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



