



## F3 SAVIGNY SUR ORGE

SAVIGNY SUR ORGE 91600

**993 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 893.1 € Honoraires

charges locataires: 725.01 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 167.31 €

TTC.

**Guy HOQUET SAVIGNY  
SUR ORGE**

62 Boulevard Aristide Briand  
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

## F3 SAVIGNY SUR ORGE

Dans résidence récente, à proximité des écoles et commerces, appartement de type F3 composé d'un séjour avec terrasse, cuisine aménagée et équipée (plaques, hotte, frigo), dégagement offrant 2 chambres dont 1 avec rangement et terrasse, salle d'eau, wc indépendants.

Chauffage individuel au gaz.

2 places de parking (en supplément du loyer 80 €).

Disponible le 9 décembre 2024

55.82 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

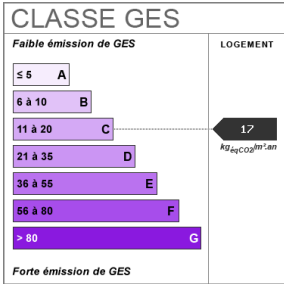
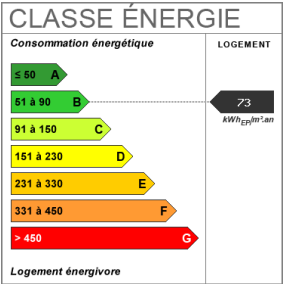
### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non

Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	893.1 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2019
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien et couvert
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	73 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien



