



SAVIGNY SUR ORGE : maison F5 (109 m²) en vente

SAVIGNY SUR ORGE 91600

428 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAVIGNY
SUR ORGE**

62 Boulevard Aristide Briand
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

SAVIGNY SUR ORGE : maison F5 (109 m²) en vente

MAISON 5 PIÈCES AU CALME - QUARTIER CALME

En vente : au calme, à SAVIGNY SUR ORGE (91600), votre agence Guy Hoquet SAVIGNY SUR ORGE est ravie de vous proposer cette maison de 5 pièces au calme de 109 m². Son intérieur dispose d'une entrée, d'une pièce à vivre, de trois chambres de 10 m² à 15 m², d'une salle de bains et d'une buanderie.

Des fenêtres en pvc double vitrage et les volets roulants contribuent à une meilleure isolation thermique. Jouissez de davantage d'espace grâce à un jardin. Le terrain du bien est de 361 m².

Il s'agit d'une maison récente de plain-pied. Elle est en très bon état général.

La maison se trouve dans un quartier calme. Il y a des écoles du primaire et du secondaire à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, on trouve quatre lignes de bus (DM7S, 385, 492 et 292) dans les environs. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur une bibliothèque et un tennis à proximité de la maison. Des restaurants, des commerces, des boulangeries, un supermarché, des boucheries-charcuteries et une supérette sont également accessibles.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Votre agence immobilière Guy Hoquet SAVIGNY SUR ORGE vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

109 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	35.32 m ²
Jardin	Oui
Année construction	2012
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Garage Double
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	238 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



