

GUY HOQUET

B104 ESSEINE : 3 pièces 57.90 m2

ORMOY 91540

**Guy HOQUET SAVIGNY
SUR ORGE****0160461414**62 Boulevard Aristide Briand
91600 Savigny-sur-Orge

B104 ESSEINE : 3 pièces 57.90 m2

B104 ESSEINE : DERNIER ETAGE, RESIDENCE NEUVE DE STANDING A FAIBLE CONSOMMATION ENERGETIQUE. VENEZ VISITER CE BEAU T3 TRAVERSANT AVEC TERRASSE EXPO SUD/OUEST. Grand séjour et cuisine US équipée et aménagée (hotte, plaque vitro, four, meubles haut et bas) de près de 25m2, deux chambres en sol parquet avec placard de rangement aménagé, SDB avec meuble sous vasque et sèche serviette, trois places de parking privatives.

Chauffage individuel gaz.

Accès à la résidence sécurisé par visiophone.

Disponible le 16 septembre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)57.9 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

1

Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	890 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	24.59 m2
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur

Nombre places parking	3
-----------------------	---

Date ERP	2024-04-13 17:59:31
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
