



Appartement Bretigny Sur Orge 3 pièces 61.20 m2

BRETIGNY SUR ORGE 91220

1 069 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 216 € / mois

Dépôt de garantie : 852.95 € Honoraires

charges locataires: 795.6 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 183.6 €

TTC.

**Guy HOQUET SAVIGNY
SUR ORGE**

62 Boulevard Aristide Briand
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

Appartement Bretigny Sur Orge 3 pièces 61.20 m2

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 3 PIÈCES dans résidence récente.

À louer : à 10 minutes à pied du RER C (station Brétigny, 20 min de Paris), nous vous présentons cet appartement de 3 pièces au calme de 39 m² à BRETIGNY SUR ORGE (91220), situé au 1er étage sans ascenseur. Il inclut un séjour donnant sur loggia exposée sud ouest, une cuisine aménagée (hotte, plaque, four), un dégagement avec placard, deux chambres, une salle de bain, un wc séparé.

Pour plus de rangement, un cellier privatif sur le palier.

Chauffage collectif inclus dans les charges, parking en sous-sol.

Appartement fibré.

Disponible le 19 septembre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le mandat de cet appartement est exclusif. Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec votre agence immobilière Guy Hoquet SAVIGNY SUR ORGE.

61.2 m²

3 pièce(s)

2
chambres

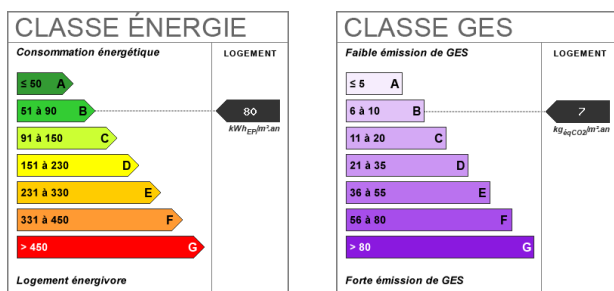
1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Provision sur charges	216 €
Dépôt de garantie	852.95 €
Année construction	2017
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective avec compteur
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-08-17 17:40:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	80 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 368€ au 15/08/2011

Photos du bien



