



## LOCAL COMMERCIAL SAVIGNY SUR ORGE

SAVIGNY SUR ORGE 91600

**750 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 2040 € Honoraires

charges locataires: 1360 € TTC

**Guy HOQUET SAVIGNY  
SUR ORGE**

62 Boulevard Aristide Briand  
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

## LOCAL COMMERCIAL SAVIGNY SUR ORGE

A 2 pas du Centre Ville. Local commercial d'une superficie de 30.93 m<sup>2</sup> refait entièrement à neuf composé de 2 pièces et d'un cabinet de toilettes.

Idéal pour profession libérale ou bureaux (pas de métier de bouche).

Disponible de suite.

30.93 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 70 €

Dépôt de garantie 2040 €

Régularisation des charges Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bien en copropriété Non

Année construction	1947
WC	1
Type Chauffage	Mixte
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2024-09-23 13:31:15
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



