UE Votre fiche bien Achat à SAVIGNY SUR ORGE 91600



Maison Savigny Sur Orge 7 pièce(s)

SAVIGNY SUR ORGE 91600

260 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAVIGNY SUR ORGE

62 Boulevard Aristide Briand 91600 Savigny-sur-Orge 0160461414

Maison Savigny Sur Orge 7 pièce(s)

À Vendre - Maison à Savigny-sur-Orge avec potentiel

Située dans un quartier recherché de Savigny-sur-Orge, cette maison familiale offre un beau potentiel d'aménagement et un jardin de 364 m².

Élevée sur sol, elle dispose au premier niveau d'un dégagement desservant un double séjour lumineux, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau et un WC séparé. L'étage propose deux chambres spacieuses, deux bureaux d'environ 8m² pouvant servir de chambre, une salle de bains et un WC séparé.

La maison dispose également d'un sous-sol comprenant un garage, une buanderie, une chaufferie et un espace de stockage.

Des travaux sont à prévoir, offrant l'opportunité de personnaliser cette maison selon vos envies.

Points forts:

- Beaux volumes et distribution fonctionnelle
- Sous-sol total
- Jardin agréable de 364 m²
- Secteur recherché à proximité des commodités

Ne manquez pas cette opportunité! Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-



Fiche technique du bien

| Bien en copropriété | Non |
|------------------------|--------------------|
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1958 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Type de Stationnement | Garage Simple |
| Sous-sol | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 419 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

Photos du bien

























