



À louer : Appartement 2 pièces à Viry-Châtillon

VIRY CHATILLON 91170

745 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
Dépôt de garantie : 695 € Honoraires
charges locataires: 495.17 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 114.27 €
TTC.

**Guy HOQUET SAVIGNY
SUR ORGE**

62 Boulevard Aristide Briand
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

À louer : Appartement 2 pièces à Viry-Châtillon

EXCLUSIVITE GUY HOQUET - à louer à Viry-Châtillon, appartement deux pièces de 38.09 m² habitable mais plus de 50 m² au sol, comprenant: véranda, entrée desservant: salle d'eau, cuisine séparée, séjour, chambre avec coin bureau. Chauffage individuel au gaz.

Situé à seulement 23 minutes à pied ou 15 minutes en bus de la gare de JUVISY SUR ORGE, cet appartement est situé au calme dans un quartier pavillonnaire, au 1er étage d'une maison indépendante. Disponible de suite.

Ce bien est proposé sous un bail habitation (Loi 89) par l'agence Guy Hoquet Savigny sur Orge. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable et pratique !

38.09 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

Dernier étage	Oui
Accès RER	23 min
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	695 €
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Meublé	Non
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Rénové
Date ERP	2025-02-25 19:50:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	237 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



