



Maison spacieuse à vendre à Savigny sur Orge - 6 chambres

SAVIGNY SUR ORGE 91600

449 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAVIGNY
SUR ORGE**

62 Boulevard Aristide Briand
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

Maison spacieuse à vendre à Savigny sur Orge - 6 chambres

Découvrez cette magnifique maison à vendre située à Savigny sur Orge, dans le secteur recherché de Cherchefeuilles. Avec une surface habitable de 142 m², cette propriété dispose de 8 pièces, dont 6 chambres, parfaites pour accueillir une grande famille. Le bien est en bon état général et se trouve sur un terrain de 417 m². Au rez-de-chaussée, vous trouverez 2 chambres, un séjour lumineux, une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'une salle de bain et une salle d'eau. Le chauffage est électrique avec des radiateurs et l'eau chaude est fournie par un ballon électrique. Pour votre confort, la maison est située à seulement 10 minutes des écoles et du RER. Vous bénéficierez également d'un stationnement en sous-sol. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un environnement calme et agréable, à proximité de toutes les commodités : pharmacies, boulangeries, supermarchés et plusieurs restaurants. Contactez l'agence Guy Hoquet Savigny sur Orge pour plus d'informations.

142 m²

8 pièce(s)

**6
chambres**

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Accès RER

10 min

Accès Ecole	10 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	24.79 m2
Jardin	Oui
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	318 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



