



F3 ATHIS-MONS

ATHIS MONS 91200

1 000 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 300 € /

mois Dépôt de garantie : 700 €

Honoraires charges locataires: 841.35 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 215.73 €

TTC.

Belle superficie pour cet appartement de 3 pièces offrant entrée avec rangement, cuisine indépendante avec buanderie, salon-séjour, dégagement avec rangements, 2 chambres dont 1 avec rangement, salle d'eau, wc séparés.

Une cave et une place de parking viennent compléter ce bien.

Chauffage, eaux chaude et froide inclus dans les charges.

Disponible de suite

**Guy HOQUET SAVIGNY
SUR ORGE**

62 Boulevard Aristide Briand

91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

F3 ATHIS-MONS

Résidence Le Panorama.

71.91 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

5

Nombre étages

6

Dernier étage

Non

Provision sur charges	300 €
Dépôt de garantie	700 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1996
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective millièmes
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	144 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 830€ et 1170€ au 03/07/2023

Photos du bien





