



## Local commercial Savigny Sur Orge 116 m<sup>2</sup>

SAVIGNY SUR ORGE 91600

**2 400 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 700 € /  
mois Dépôt de garantie : 5100 €

Honoraires charges locataires: 3876 € TTC

**Guy HOQUET SAVIGNY  
SUR ORGE**

62 Boulevard Aristide Briand  
91600 Savigny-sur-Orge

**0160461414**

## Local commercial Savigny Sur Orge 116 m<sup>2</sup>

Votre Agence Guy Hoquet Savigny-sur-Orge vous propose un local commercial de 116m<sup>2</sup> situé sur le boulevard Aristide Briand à Savigny-sur-Orge. Celui-ci est constitué d'une grande surface, d'une salle d'eau, d'un bureau ainsi qu'une réserve en rez-de-jardin. Travaux à prévoir.

Hésitez pas à nous contacter au 01.60.46.14.14 choix n°2

**116 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Provision sur charges                    700 €

Dépôt de garantie                    5100 €

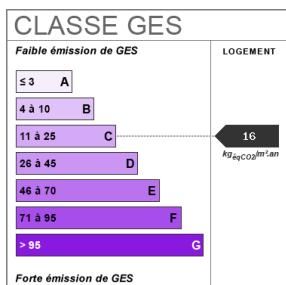
Régularisation des charges                    Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bien en copropriété                    Oui

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Individuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	511 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué



## Photos du bien



