



F3 GRIGNY

GRIGNY 91350

822 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 702 € Honoraires

charges locataires: 772.07 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 178.17 €

TTC.

** Résidence Neuve - Carré Liberté **

Au 2ème étage d'une résidence neuve, appartement de type F3 offrant entrée avec rangement, salle de bains, wc indépendants, 2 chambres, cuisine aménagée ouverte sur séjour avec balcon.

Parking couvert.

Eaux froide, chaude et chauffage collectif.

Disponible le 3 janvier 2026 !

Guy HOQUET SAVIGNY
SUR ORGE

62 Boulevard Aristide Briand
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

F3 GRIGNY

59.39 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 5

Dernier étage Non

Provision sur charges	120 €
Dépôt de garantie	702 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2024
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Couvert
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui

Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	97 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 470€ et 670€ au 01/01/2023

Photos du bien





