



## Appartement 3 pièces à louer à Boussy Saint Antoine

BOUSSY SAINT ANTOINE 91800

**900 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 160 € / mois  
Dépôt de garantie : 740 € Honoraires  
charges locataires: 794.17 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 182.66 €  
TTC.

Guy HOQUET SAVIGNY  
SUR ORGE

62 Boulevard Aristide Briand  
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

## Appartement 3 pièces à louer à Boussy Saint Antoine

À louer : bel appartement de 3 pièces situé au 3ème étage d'un immeuble récent à Boussy Saint Antoine, France. D'une surface de 61.09 m<sup>2</sup>, cet appartement comprend 2 chambres, un séjour spacieux de 18.01 m<sup>2</sup>, une cuisine ouverte aménagée et équipée, ainsi qu'une salle de bain et un WC séparé. Le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz et l'eau chaude est collective. L'appartement est en bon état, avec des fenêtres en double vitrage et des volets roulants. Vous bénéficierez également d'un balcon et d'une place de parking en sous-sol avec un accès par portail électrique. La fibre optique est disponible. Situé à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que le Collège André Dunoyer-de-Segonzac, le Lycée professionnel Les Frères Moreau, et l'École primaire Saint-Exupéry, cet appartement est idéal pour les familles. Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet Savigny sur Orge pour plus d'informations.

61.09 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

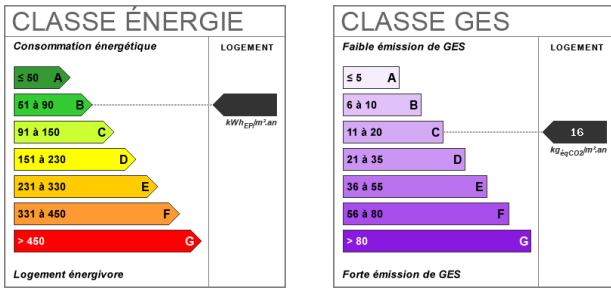
1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Provision sur charges	160 €
Dépôt de garantie	740 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	18.01 m2
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

# Bilan énergétique



## Photos du bien





