



## PROCHE GARE DE JUVISY : Place de parking dans le Val d'Athis Mons - Opportunité d'investissement

ATHIS MONS 91200

**3 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAVIGNY  
SUR ORGE**

62 Boulevard Aristide Briand  
91600 Savigny-sur-Orge

**0160461414**

## PROCHE GARE DE JUVISY : Place de parking dans le Val d'Athis Mons - Opportunité d'investissement

Guy Hoquet SAVIGNY SUR ORGE vous propose à la vente une place de parking dans le secteur recherché du val d'Athis Mons.

A seulement 10/15 minutes de la gare de Juvisy, ce bien est proposé au prix de 3000 €. Il représente une excellente opportunité d'investissement pour les personnes cherchant à sécuriser un emplacement dans une zone urbaine. En plus de sa bonne localisation, les faibles charges sont un atout supplémentaire à cet achat.

À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que l'École maternelle Albert Calmette, le Groupe scolaire Jean Jaurès, le Lycée professionnel Jean Monnet, et le Lycée Marcel Pagnol, ce qui en fait un emplacement stratégique pour les familles. De plus, la présence de divers parcs et d'autres commodités dans les environs renforce l'attrait de ce bien. Ne manquez pas cette occasion d'investir dans un espace de stationnement dans une ville en pleine croissance.

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	28
---------------------	----

Charges annuelles (ALUR)	39.08 €
--------------------------	---------

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
--	---------------------------

Date ERP	2026-02-14 19:00:36
----------	---------------------

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

