



Appartement T1 à louer à Thiais - Réf 7941

THIAIS 94320

592 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 55 € / mois

Dépôt de garantie : 537 € Honoraires

charges locataires: 435.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100.17 €
TTC.

**Guy HOQUET SAVIGNY
SUR ORGE**

62 Boulevard Aristide Briand
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

Appartement T1 à louer à Thiais - Réf 7941

À louer, appartement 1 pièce de 33,50 m² situé au 1er étage à Thiais, France. Ce logement en bon état dispose d'une cuisine indépendante aménagée, d'une salle de bain, et d'un chauffage électrique par radiateur. L'eau chaude est assurée par un ballon électrique. Le calme est garanti. Les fenêtres sont en aluminium double vitrage avec volets PVC roulants. Une place de stationnement extérieur est incluse, accessible via un portail électrique. La fibre optique est disponible. Le bail est un bail habitation selon la Loi 89. L'appartement est idéalement situé à proximité de plusieurs écoles (Collège Albert Camus, École primaire Camille Claudel, École maternelle Jeanne d'Arc, École maternelle Jacques Prévert, École élémentaire du Centre, École maternelle du Centre, École Élémentaire Marcel Cachin, Collège Émile Zola), de stations de tramway (Trois Communes, Verdun - Hoche), ainsi que de parcs et pharmacies. Contactez l'agence Guy Hoquet SAVIGNY SUR ORGE pour plus d'informations.

33.5 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

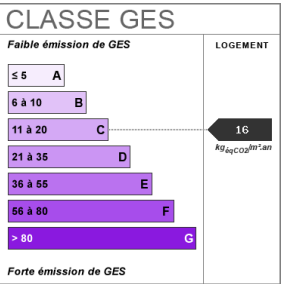
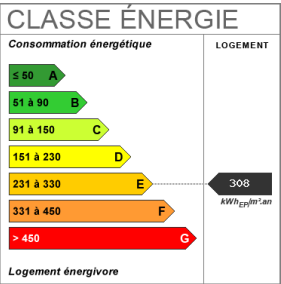
Fiche technique du bien

Etage

1

Provision sur charges	55 €
Dépôt de garantie	537 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	308 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 486€ et 854€

Photos du bien

