



Guy Hoquet
L'IMMOBILIER GARANTI

F3 récent SAVIGNY SUR ORGE

SAVIGNY SUR ORGE 91600

1 090 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 92 € / mois

Dépôt de garantie : 998 € Honoraires

charges locataires: 788.45 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 181.95 €
TTC.

Guy HOQUET SAVIGNY
SUR ORGE

62 Boulevard Aristide Briand
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

F3 récent SAVIGNY SUR ORGE

Dans petite résidence récente constituée d'un cabinet d'infirmière au rez-de-chaussée et de 4 appartements, nous vous proposons un appartement de 3 pièces de 60.65 m² au 1er étage comprenant : entrée avec placard, séjour avec cuisine aménagée donnant sur balcon, 2 chambres, salle d'eau avec wc, 1 place de parking extérieure.

Possibilité de louer un box en supplément.

Chauffage individuel au gaz.

Disponible le 1er août.

60.65 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

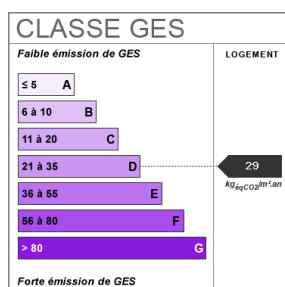
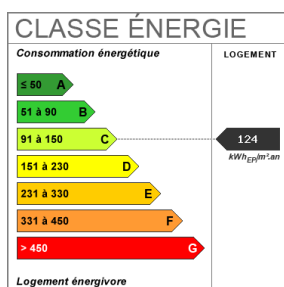
Dernier étage

Non

Provision sur charges	92 €
Dépôt de garantie	998 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	27.6 m2
Jardin	Non
Année construction	2019
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2023-01-17 16:35:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	124 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 671€ au 08/03/2016

Photos du bien



